

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PENALVA/MA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA, OBRAS E URBANISMO-SINFROURB**  
**PROJETO BÁSICO**

**1. OBJETO:**

1.1. O presente Projeto Básico tem por objetivo a contratação de empresa especializada em engenharia para executar a **REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA GONÇALVES DIAS NO POVOADO JACARÉ EM PENALVA/MA.**

1.2. A contratação inclui o desenvolvimento do projeto executivo concomitantemente com a execução dos serviços, além do fornecimento de todos os materiais, equipamentos e mão-de-obra necessários à completa execução do projeto.

1.3. O Projeto Básico é composto pelos seguintes documentos:

- a) Caderno de Encargos e Memorial Descritivo;
- b) Planilha Orçamentária Sintética;
- c) Planilha Orçamentária Analítica,
- d) Planilha de Curva ABC de Serviços;
- e) Memória de Cálculo;
- f) Cronograma Físico-Financeiro;
- g) Composição de BDI;
- h) Planilha de Encargos Sociais;
- i) Plantas;
- j) ART de Elaboração do Projeto.

**2. JUSTIFICATIVA:**

2.1. Como uma das metas para consolidar o compromisso e a responsabilidade para com o Ensino Público Municipal, a Secretaria Municipal de Educação vem tomando iniciativas no sentido de ampliar a oferta e a qualidade da educação para poder responder à crescente procura no povoado jacaré localizado na zona Rural do município de Penalva. Ressaltando que Secretaria Municipal de Educação está buscando meios que contribuam beneficiando os estudantes do povoado jacaré, seja no aspecto físico, como pedagógico e no desenvolvimento do mesmo, já que a infraestrutura física da rede escolar deve merecer destaque nas políticas públicas destinadas a assegurar o acesso e a permanência do educando na escola, com dignidade.

**3. PRAZO DE EXECUÇÃO E DE VIGÊNCIA DO CONTRATO:**

3.1. **O prazo para execução das obras está estimado em 120 (cento e vinte) dias**, de acordo com o cronograma físico-financeiro elaborado.

3.2. **O prazo de vigência do contrato será de 240 (duzentos e quarenta) dias**, contados da data de sua assinatura e vigorará até o recebimento definitivo da obra.

**4. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA EXIGIDA:**

4.1. Par fins de comprovação da qualificação técnica necessária para execução da obra será exigido dos interessados:

4.1.1. Certidão de registro da empresa e do seu responsável técnico no CREA ou CAU, que comprove atividade relacionada com o objeto desta obra.

4.1.2. Para atendimento à qualificação técnico-profissional, comprovação de que a empresa possui em seu quadro permanente, na data de abertura das propostas, profissional(is) de nível superior ou outro(s) reconhecido(s) pelo CREA/CAU, detentor(es) de atestado(s) de responsabilidade técnica, devidamente registrado(s) no CREA/CAU da região onde os serviços foram executados, acompanhados(s) da(s) respectiva(s) certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT, expedidas por este(s) Conselho(s), que comprove(m) ter o(s) profissional(is), executado para pessoa jurídica de direito público ou privado, os serviços abaixo com

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PENALVA/MA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA, OBRAS E URBANISMO-SINFROURB**

características similar ou superior, limitadas estas, exclusivamente, às parcelas de maior relevância abaixo indicadas:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNID
3.1	CONCRETO ESTRUTURAL FCK 25 MPA INCLUSO FORMA, FERRAGEM E LANÇAMENTO FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m <sup>3</sup>
5.1.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m <sup>2</sup>
10.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2.	m <sup>2</sup>
10.3	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m <sup>2</sup>

4.1.3. Comprovação de aptidão de desempenho técnico operacional da pessoa jurídica, através de Atestados ou Certidões fornecidos por pessoa de direito público ou privado, devidamente averbado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, comprovando ter executado as quantidades mínimas dos seguintes serviços, limitadas estas, exclusivamente, às parcelas de maior relevância abaixo indicadas:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	QUANT MÍNIMA
3.1	CONCRETO ESTRUTURAL FCK 25 MPA INCLUSO FORMA, FERRAGEM E LANÇAMENTO FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	14,68m <sup>3</sup>
5.1.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	416,03m <sup>2</sup>
10.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2.	387,81m <sup>2</sup>
10.3	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	416,03m <sup>2</sup>

Observação: **Os quantitativos mínimos exigidos correspondem a 50% do total dos itens de relevância da planilha orçamentária sintética.**

4.1.4. Poderão ser apresentados quantos atestados a licitante quiser, entretanto, não será aceita a soma de atestados de edificações, mesmo com serviços similares, para a comprovação de melhoramento de caminho de acesso (estrada vicinal com melhoria de revestimento primário), devendo conter execução total de uma única empresa, excluindo-se sublocação.

## 5. DO PREÇO:

5.1. Os serviços serão executados pelo preço global constante da proposta de preço da empresa vencedora da licitação, que incluirá todas as despesas necessárias à sua perfeita conclusão.

5.2. O preço global será fixo e irrevogável.

## 6. DO VALOR GLOBAL ESTIMADO DA OBRA:

6.1. O valor global da obra é de **R\$ 1.179.565,45 (um milhão cento e setenta e nove mil quinhentos e sessenta e cinco reais e quarenta e cinco centavos)**, tendo como referência os preços das tabelas: SINAPI -

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PENALVA/MA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA, OBRAS E URBANISMO-SINFROURB**

09/2022 – MARANHÃO, SBC - 11/2022 - SLS - São Luís – MA, ORSE - 08/2022 – SERGIPE, SEINFRA - 027 – Ceará, CAEMA - 12/2019 – MARANHÃO.

**7. DO REGIME DE CONTRATAÇÃO:**

7.1. Os serviços serão executados sob o regime de empreitada por preço global.

**8. SUBCONTRATAÇÃO:**

8.1. Será admitida a subcontratação compulsória, em cumprimento ao disposto no art. 48, inciso II, da Lei Complementar nº 123/2006 Sem prejuízo das suas responsabilidades contratuais e legais da contratada, sendo vedada a subcontratação total do objeto.

**9. DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES:**

9.1. As obrigações das partes constarão no instrumento contratual.

**10. RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS:**

10.1. Os serviços serão recebidos provisoriamente pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, em até 15 (quinze) dias da comunicação escrita do Contratado;

10.2. O recebimento definitivo será feito por servidor designado pela contratante, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, em até 15 (quinze) dias após o decurso do prazo máximo de 60 (sessenta) dias, necessário à observação, ou à vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos do ato convocatório, observado o disposto no art. 69 da Lei nº 8.666/93.

**11. LOCAL DE EXECUÇÃO DA OBRA:**

11.1. Localização da Obra no município de Penalva/MA: **Escola Gonçalves Dias, Rua do Comércio, s/nº, Centro, Povoado Jacaré, Penalva/MA.**

**12. DA FISCALIZAÇÃO E ACOMPANHAMENTO DA OBRA**

12.1. Durante a vigência do Contrato, a execução da obra será acompanhada e fiscalizada pelo servidor, Olímpio Ferreira Ramos Júnior, Engenheiro Civil, CONFEA nº 1114245151, designado pela SINFROURB.

Penalva/MA, 25 de novembro de 2022.

**ELABORADO POR:**

Olímpio Ferreira Ramos Júnior  
Engenheiro Civil - CONFEA nº 1114245151

**APROVADO POR:**

Tânia de Jesus Mendonça Campos  
Secretária Municipal de Educação